

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH BẾN TRE

Số: 11 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 01 tháng 01 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Giảm giá tài sản (Lần 10)**

**CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 11/2012/QĐST-KDTM ngày 10/10/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CTHADS ngày 18/10/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 1776/ĐG ngày 14/12/2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giảm giá tài sản kê biên ngày 28/12/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của ông Võ Phúc Sơn và bà Huỳnh Thị Thủy - Cùng địa chỉ tại: số 284B khu phố 1, phường 8, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Về đất:

- Thửa số 520, tờ bản đồ số 45, diện tích 1.681,3 m<sup>2</sup>, loại đất CLN.

- Thửa số 225, tờ bản đồ số 45, diện tích 2.914,6 m<sup>2</sup> (trong đó có 300 m<sup>2</sup> đất ONT và 2.614,6 m<sup>2</sup> CLN).

- Thửa số 231, tờ bản đồ số 45, diện tích 249 m<sup>2</sup> (trong đó có 100 m<sup>2</sup> đất ONT và 149 m<sup>2</sup> CLN).

2. Công trình xây dựng:

Nhà ở, dạng nhà cấp 4, diện tích 56,8 m<sup>2</sup>, hàng rào lưới B40 và dây chì gai.

3. Cây trồng trên đất gồm có 100 cây dừa, 12 cây nhãn, 17 cây xoài, 05 cây cam.

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản (1+2+3) là: **866.435.921đ** (Tám trăm sáu mươi sáu triệu bốn trăm ba mươi lăm ngàn chín trăm hai mươi một đồng) nhưng không có khách hàng đăng ký mua.

Nay giảm giá **09** (Chín) % tương ứng số tiền **77.979.232đ** (Bảy mươi bảy triệu chín trăm bảy mươi chín ngàn hai trăm ba mươi hai đồng).

Tổng giá trị còn lại làm giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá tài sản (1+2+3) là **788.456.689đ** (Bảy trăm tám mươi tám triệu bốn trăm năm mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi chín đồng).


**Điều 2.** Người được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Nhu điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Trang TTĐT Cục;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Duy Thành**